

Ronduit Open

NIEUWSBRIEF 4 IN 2018

Ronduit Open Nieuwsbrief 2018 - 4

Een greep uit de activiteiten van Ronduit Open in oktober, november en december. Mocht u vragen hebben over de inhoud van deze nieuwsbrief of erop willen reageren, benader dan de woordvoerder van het onderwerp. Volg Ronduit Open verder via www.facebook.com/ronduitopen en www.ronduitopen.nl

*Ronduit Open wenst u
fijne kerstdagen en een
gelukkig nieuwjaar!*

De reserves van Leudal dalen

- Uit de algemene beschouwingen 2018 -

De begroting laat meerjarig een positief beeld zien, oplopend tot 1,1 miljoen euro. Hierbij zijn enkele kanttekeningen plaatsen.

Zo zien we de komende jaren grote tekorten ontstaan in de reserves voor het sociale domein en dalen de Essent-gelden met miljoenen. Deze Essent-gelden waren een eenmalige meevaller van 40 miljoen euro die Leudal in 2009 verkreeg uit de verkoop van de aandelen Essent, bedoeld om het wegvallen van het dividend Essent te compenseren. Leudal heeft door deze miljoenen ook stevig kunnen afschrijven op verschillende investeringen, waardoor de kapitaallasten lager zijn geworden. We moeten dan ook niet doorgaan met de inzet van deze Essent-gelden voor andere doeleinden.

Ook constateert Ronduit Open grote onttrekkingen uit de algemene reserve. De financiering hieruit is bedoeld als incidenteel dekkingsmiddel, en dus niet als dekking voor structurele lasten. Ronduit Open waakt ervoor dat deze systematiek daadwerkelijk gehanteerd wordt.

Jordi Custers

Blijvende aandacht voor uitvoering taken

- Uit de algemene beschouwingen 2018 -

Uit de reserve bedrijfsvoering zijn de afgelopen jaren vele miljoenen gehaald. Ronduit Open volgt de organisatieontwikkeling kritisch, en nog steeds zijn we niet daar waar we willen zijn. We willen geen structuur waarin de verantwoordelijkheden en bevoegdheden te ver zijn doorgemandateerd, waardoor wethouders niet volledig geïnformeerd zijn en onvoldoende kunnen sturen.

Het verbeteren van de kwaliteit en uitvoering van gemeentelijke taken is niet voor niets als een uitgangspunt opgenomen in het coalitieprogramma. Hierin staat dat er vanuit het college een strakke regie op de uitvoering komt die kan bijdragen aan een meer efficiënte en effectievere inzet van de beschikbare capaciteit. Om dit te realiseren moeten te ver doorgevoerde mandaten worden teruggedraaid en moet extra gelet worden op de noodzaak van uitgaven aan bijvoorbeeld de inhuur van externe bureaus. Pas als we er in alle redelijkheid niet meer aan ontkomen zijn maatregelen aan de inkomstenkant, zoals OZB-verhogingen, aan de orde. Daarnaast moet het college de gemeenteraad interactiever betrekken bij ingewikkelde en ingrijpende besluiten. Dat betekent dat collegeleden in een zo vroeg mogelijk stadium in het kader van interactieve besluitvorming vraagstukken aan de gemeenteraad moeten voorleggen, voorzien van alternatieven. Door deze combinatie kan er scherper op de besteding van budgetten worden toegezien en ligt de verantwoordelijkheid van het maken van kaderstellende keuzes richting nieuw beleid bij de gemeenteraad.

Jordi Custers



www.ronduitopen.nl
www.facebook.com/ronduitopen

OP DE POLITIEKE AGENDA

Maatwerk voor gemeenschapshuizen

- Uit de algemene beschouwingen 2018 -

Een gemeenschapsaccommodatie ontleent haar bestaansrecht aan de steun vanuit de gemeenschap. Verliest de accommodatie de steun van de gemeenschap of is de gemeenschap niet of onvoldoende in staat om een accommodatie een bestaansrecht te geven, dan kan er niet aan de gemeente gevraagd worden dit zondermeer over te nemen.

Ronduit Open kan zich met betrekking tot de 16 gemeenschapshuizen vinden in een denkwijze waarbij zoveel als mogelijk maatwerk wordt geleverd, in plaats van er een algemeen beleid overheen te leggen. Het gaat hier immers om een verscheidenheid aan gebouwen, bezettingen, gemeenschappen, condities en boekwaardes. Belangrijk uitgangspunt voor Ronduit Open blijft dat onze burgers per kern zelf de voorziening moeten dragen. Dat geldt voor de behoefte aan de voorziening maar ook voor een adequaat bestuur en toezicht.

Jordi Custers

“Wat zijn de provinciale toezeggingen waard?”

N280 zorgt weer voor beroering

De mededeling van gedeputeerde Geurts dat hij 150 tot 200 miljoen euro tekort komt om alle infrastructuurprojecten te financieren heeft voor de nodige beroering gezorgd. Het lijkt erop dat hij de regie over het dossier is kwijtgeraakt.

Inmiddels heeft hij verzekerd dat de N280 nabij Baexem wel degelijk moet worden uitgevoerd. Maar, hij gaat aan zelf niet meer voor een oplossing van het enorme tekort te zorgen. Geurts laat dat over aan de Staten en het College van GS dat na de verkiezingen van maart 2019 gaat aantreden. Dat roept natuurlijk de vraag op wat toezeggingen van de heer Geurts waard zijn. Het zou een gigantische verspilling van overheidsgeld zijn wanneer projecten plotseling vanwege gebrek aan geld in de ijskast moeten worden gezet. Dan zouden miljoenen voorbereidingskosten vergeefs zijn uitgegeven. Het toont aan dat niet alleen de gemeente Leudal moeite heeft de zaak op orde te krijgen, maar ook de Provincie Limburg. Een tekort van 150 tot 200 miljoen euro op een bedrag van 350 miljoen euro is absurd hoog. De zaak is behoorlijk uit de hand gelopen.

Thieu Wagemans

Samenwerkingen verenigingen en samenvoegingen accommodaties

- Uit de algemene beschouwingen 2018 -

Ronduit Open staat achter fusies, samenwerkingen en samenvoegingen van verenigingen en hun accommodaties wanneer deze zich ontwikkelen met aandacht voor de bezuinigingstaakstelling, de effectiviteit en bovenlokale functie van de accommodatie, en een evenwichtige spreiding van de voorzieningen over alle kernen in Leudal, met bijzondere aandacht voor de gevolgen van nieuwe investeringen voor andere accommodaties in de omgeving. Een mooi voorbeeld is het huidige samenwerkingsproject van de voetbalclubs uit Ell, Hunsel, Grathem en Kelpen-Oler.

Ronduit Open kan zich met betrekking tot sportaccommodaties vinden in een denkwijze waarbij in het geval van nieuwe ontwikkelingen de gemeente slechts zakelijk op basis van concrete, duidelijke afspraken als financierder kan meewerken en dus niet op basis van goed vertrouwen en intenties. De beginfasen van deze grote projecten zijn belangrijk. Standaard de beurs trekken en tienduizenden euro's aan vrijblijvend onderzoek uitgeven kan echt niet meer. Ten tweede vinden wij dat wanneer nieuwe ontwikkelingen doorgroeien tot majeure projecten ze niet meer door een kleine groep goedwillende vrijwilligers geleid kunnen worden. Wij hebben oprechte waardering voor de grote inzet van vrijwilligers, maar we vinden ook dat we grote, belangrijke en kostbare projecten professioneel en zakelijk moeten organiseren. Daarmee borg je kwaliteit en continuïteit. Ten derde mag er ook meer van bovenaf worden gestimuleerd tot samenwerkingen en samenvoegingen. Hier kunnen voor zowel verenigingen als gemeente grote voordelen aan zitten die pas worden opgemerkt wanneer er goed over nagedacht wordt. Tot slot is het ook van belang om bij sportaccommodaties de concrete situatie in een gebied als uitgangspunt te nemen. Er liggen op dit moment veel prima accommodaties van allerlei sporten verspreid over de kernen van Leudal die niet zomaar gesaneerd of verkocht kunnen worden, dat zou kapitaalvernietiging zijn. Vooraf een uitgetekend plan presenteren over de spreiding van accommodaties in Leudal heeft dan ook geen zin, zeker niet wanneer er van onderop geen wens of noodzaak is tot de samenvoeging van accommodaties, die ook zeker niet opgelegd moet worden.

Jordi Custers

OP DE POLITIEKE AGENDA

Fusie voetbalclubs Eil, Hunsel, Grathem en Kelpen-Oler

Het resultaat van het onderzoek naar de bodem van de locatie Oranjestraat in Kelpen-Oler als locatie voor de nieuwe accommodatie voor de fuserende voetbalverenigingen in Eil, Hunsel, Grathem en Kelpen-Oler is positief. Er zijn geen absolute belemmeringen om deze locatie verder uit te werken. Dit gebeurt in een goede samenwerking tussen college, ambtenaren en verenigingen.

Momenteel wordt ook de verkeersveiligheid richting de nieuwe locatie onderzocht. Naar verwachting zijn begin 2019 meerdere schetsen klaar en worden aanwonenden van het gebied en de leden van de verenigingen geïnformeerd.

Stan Backus

Huisvesting arbeidsmigranten moeilijke opgave

- Uit de algemene beschouwingen 2018 -

Bij de behandeling van het economische profiel van Leudal speelde de vraag hoe we in de toekomst omgaan met de huisvesting van arbeidsmigranten. Geschikte woonruimte is van belang, maar er rijzen ook vragen op. Moet Leudal zelf de verwachte stroom aan arbeidsmigranten zien te huisvesten? Willen we gelimiteerde huisvesting op campings en leegstaande panden die in eigendom zijn van de gemeente gebruiken om arbeidsmigranten te huisvesten? Of is de huisvesting op het bedrijf zelf de beste oplossing? We weten in ieder geval zeker dat de structuur van onze samenleving ingrijpend wijzigt met de komst van duizenden arbeidsmigranten en dat de notitie huisvesting arbeidsmigranten van 2015 niet meer volstaat om dit vraagstuk op te lossen. Dit leidt vervolgens tot de vraag hoelang we met deze beweging kunnen en willen meegaan en hoe dit door gemeenteraad en college zo snel mogelijk wordt opgepakt, in het kader van interactieve besluitvorming.

Jordi Custers

Tekorten sociaal domein

- Uit de algemene beschouwingen 2018 -

Naast de forse dalingen van de reserve Essent, bedrijfsvoering en de algemene reserve heeft Ronduit Open opgemerkt dat er van de opgebouwde reserve van 5 miljoen euro voor de drie decentralisaties, Wmo, participatie en jeugdzorg, volgens de begroting in 2021 niets meer over is. Het Rijk heeft deze grote taken aan gemeenten overgedragen zonder daarvoor voldoende financiële middelen beschikbaar te stellen. Dit alles mag niet ten koste gaan van genomen maatregelen die gericht zijn op preventie. Hierover moeten gemeenteraad en college dan ook met elkaar in gesprek gaan.

Van de ene kant zal er landelijk bijgesprongen moeten worden. Dit is namelijk niet alleen een probleem in Leudal, maar in vele andere gemeenten. Anderzijds zullen we in Leudal ook maatregelen moeten nemen. Ronduit Open is van mening dat er veel geld bespaard kan worden met een snelle afhandeling van langdurige zaken die vanwege een gebrek aan sturing, of een te ver doorgevoerd mandaat, teveel ambtelijke tijd innemen. Het gaat hier om kwetsbaren. Dan mag er geen plek zijn voor overmatige rompslomp van rapportages, administratieve verplichtingen en gedetailleerde protocollen. Omdat we als Ronduit Open staan voor een goede zorg voor en ondersteuning van onze burgers zijn soms maatwerk aanpassing noodzakelijk, ondanks de eerdere inschatting van de beoordelend ambtenaar. Controle en toezicht is prima, maar wij hebben gezien hoe dit in de zorg is doorgeslagen. Als er een werkveld is waarbij de praktijk vele malen belangrijker is dan het beleid dan is het binnen het sociaal domein.

Jordi Custers



OP DE POLITIEKE AGENDA

Industrieel geurbeleid Zevenellen

Een van de belangrijkste overwegingen bij de invulling van Zevenellen is de vraag hoe we overlast naar de omgeving kunnen vermijden. Naast omwonenden geldt die zorg vooral voor de kern Buggenum. De overlast van de steenfabriek is nu opgelost en het mag natuurlijk niet zo zijn dat Zevenellen een nieuwe bron van overlast wordt.

Het is heel goed dat er is gekozen voor een apart geurbeleid. We wensen immers niet dat er bijvoorbeeld 10 bedrijven komen die overlast veroorzaken, die vervolgens afzonderlijk aan de geurnormen voldoen maar waarvan het gezamenlijk effect tot ongewenste overlast leidt. Het is belangrijk dat die cumulatie van geurhinder met dit voorstel wordt tegengegaan. Dat houdt in dat als de maximaal toegestane geuruitstoot wordt bereikt, geen verdere geuruitstoot meer wordt toegestaan, ook als dat betekent dat bedrijven zich dan niet meer kunnen vestigen op Zevenellen. Een tweede punt betreft de invulling van Zevenellen. Daarbij is belangrijk dat bedrijven met negatieve effecten niet aan de buitenkant van Zevenellen, dus dicht bij woningen, worden geplaatst. Daarbij realiseren we ons dat de overheid niet alle grond in eigendom heeft en dat dus overleg met andere eigenaren moet plaatsvinden. Een goede handhaving is van groot belang. De doelstelling is om bedrijven met vernieuwende oplossingen op Zevenellen te vestigen. De ervaring leert ook dat juist bij nieuwe technieken sprake kan zijn van problemen met als risico dat dit onvoorziene overlast met zich meebrengt. Dan zijn uiteraard maatregelen nodig die met onmiddellijke ingang in praktijk moeten worden gebracht. We zien echter dat dergelijke maatregelen vaak onderwerp worden van juridische procedures die jaren kunnen duren. Al die tijd kan de overlast voortduren. Dat moeten we niet willen. Om dat te voorkomen dringen we erop aan dat in de vergunningen bepalingen worden opgenomen over wat er gebeurt wanneer zich onverhoopt problemen voordoen. Dat voorkomt lange procedures en maakt het mogelijk onmiddellijk maatregelen te nemen en desnoods af te dwingen.

Thieu Wagemans



Woningbouw in kleine kernen

- Uit de algemene beschouwingen 2018 -

Met betrekking tot huisvesting heeft Ronduit Open opgemerkt dat er in grote kernen als Heythuysen, Haelen en Roggel relatief meer nieuwbouw is dan in de kleine kernen. Dit moet echt stoppen. De bouw in de kleine kernen moet gestimuleerd worden. Dit zou kunnen door de grondprijzen hier opvallend lager te maken dan in de grote kernen. Woningcorporaties hebben hierbij een maatschappelijke verantwoordelijkheid en moeten hier dan ook duidelijk op worden aangesproken. Er moeten prestatieafspraken gemaakt worden over de mutaties van huurwoningen, de bouw ervan, en de actieve bijdrage aan omvormingen van leegstaande gemeentelijke gebouwen tot woonruimten. Over leegstaande panden bestaat in het algemeen onduidelijkheid. Over hoeveel gebouwen hebben we het? Zijn er concrete plannen? Of laten we ze allemaal simpelweg jarenlang leegstaan? Volgens Ronduit Open staan deze onderwerpen te laag op de bestuurlijke agenda. Goed is het dat er op dit moment werk wordt gemaakt van het beleid voor woonwagencentra en haar bewoners.

Jordi Custers

Samenwerkingen in het sociaal domein

In het sociaal domein wordt intensief samengewerkt met de gemeenten Nederweert en Weert. Onder andere voor de gezamenlijke inkoop van maatwerkvoorzieningen. De drie gemeenten Leudal, Weert en Nederweert gaan de beleidsplannen Wmo, Jeugdzorg en Participatie samenbrengen in één nieuw plan dat voor alle drie de gemeenten zal gaan gelden. Hierdoor wordt het nog beter mogelijk om maatregelen op elkaar te stemmen, zodat ze elkaar versterken, in het belang van onze inwoners. Zo kan er beter gestuurd worden op de effecten. Welke maatschappelijke effecten willen we bereiken? Welke middelen zetten we daarbij in? Ook zal de uitvoering van het beleid een bijdrage moeten leveren aan het beheersbaar krijgen van de budgetten Jeugdhulp. Maatschappelijke partners en inwoners van de drie gemeenten worden betrokken bij de ontwikkeling van het nieuwe beleidsplan.

Mart Janssen

OP DE POLITIEKE AGENDA

Wethouders

- Stan Backus - s.backus@leudal.nl
- Mart Janssen – m.janssen@leudal.nl



Raadsleden

- Jordi Custers – j.custers@leudal.nl
- Evert Franzen – e.franzen@leudal.nl
- Berry Hermans – b.hermans@leudal.nl
- Gerry Teeuwen – g.teeuwen@leudal.nl
- Thieu Wagemans – m.wagemans@leudal.nl

Commissieleden

- Marianne Bultman – m.bultman@leudal.nl
- Baldwin Grabert – b.grabert@leudal.nl
- Ger Laemers – g.laemers@leudal.nl
- Chrétien Wetemans – c.wetemans@leudal.nl

Woonlasten

De OZB en rioolheffing stijgen in Leudal niet, de afvalstoffenheffing daarentegen stijgt wel enorm. In dat tarief is dan al rekening gehouden met de inzet van de egalisatievoorziening, dit is een spaarpotje dat ingezet wordt om de lasten voor de inwoners van Leudal te verlagen.

Vorig jaar heeft Ronduit Open het voorstel gedaan om de woonlasten maar met 1% te laten stijgen. Uit het voorstel van het college blijkt dat woonlasten toch nog met 2% stijgen. Leudal is de afgelopen jaren duurder geworden ten opzichte van andere gemeenten, maar is nog steeds een van de goedkoopste. Lage woonlasten ten opzichte van andere gemeenten mogen in geen enkel opzicht een reden zijn om de lasten voor burgers te verhogen. Het enige criterium is de vraag of uitgaven noodzakelijk zijn. Het verantwoord en terughoudend omgaan met gemeenschapsgeld dient uitgangspunt te zijn en te blijven.

De gemeenteraad kan dit realiseren door begin 2019, bij het vaststellen van de nota reserves en voorzieningen, een egalisatievoorzieningen te vormen.

Gerry Teeuwen

“Aankopen zonder een toekomstplan is onzorgvuldig omgaan met gemeenschapsgeld”

BsGW

Ronduit Open heeft haar zorgen geuit over het functioneren van de BsGW. Wij hebben al eerder aangegeven dat de kostenstijging veroorzaakt wordt door de hoge proceskosten die de BsGW heeft gehad. Deze hadden veel minder kunnen zijn wanneer de huidige systematiek van de waardebepaling van onroerend goed niet op een inefficiënte manier was uitgevoerd.

De portefeuillehouder heeft een nieuwe berekeningsmethode aangekondigd, waar men in het dagelijks bestuur over aan het vergaderen is. Toch brengt dit ons weer bij de vraag welke grip de gemeenteraad heeft op dit samenwerkingsverband. Al vaak genoeg hebben wij gezegd dat de samenwerkingen en verbonden partijen in onze ogen onvoldoende te sturen zijn vanuit de individuele raden. We worden te vaak voor voldongen feiten geplaatst. Dat vindt men zelf inmiddels gelukkig ook.

Ronduit Open heeft gevraagd om een regelmatige terugkoppeling uit de ingestelde werkgroep.

Berry Hermans

Aankoop perceel Huskens, Grathem

Ronduit Open heeft ingestemd met de aankoop van het perceel van voormalig transportbedrijf Huskens aan de markt in Grathem. Hierdoor verdwijnt er definitief een milieuhinderlijk bedrijf uit de kern van Grathem en verbetert er de verkeersveiligheid en leefbaarheid. Om in te kunnen stemmen met het raadsvoorstel hebben wij wel om enkele toezeggingen gevraagd. Voorgesteld werd om het perceel voor een half miljoen euro te kopen, zonder dat het raadsvoorstel een toekomstplan voor het perceel bevatte. Aankopen terwijl volstrekt niet duidelijk is wat we met het perceel gaan doen getuigt van weinig zorgvuldig omgaan met gemeenschapsgeld en kan ook niet worden uitgelegd naar andere kernen.

Toegezegd werd dat het college in 2019 aan de slag gaat met de ontwikkeling van woningbouw op het perceel. De verschillende opties zullen aan de gemeenteraad worden voorgelegd. De portefeuillehouder liet weten dat er zich al geïnteresseerde ontwikkelaars hebben gemeld.

Evert Franzen