

Ronduit Open

Word politiek actief in Leudal!

Ronduit Open Nieuwsbrief 2019 - 1

Een greep uit de activiteiten van Ronduit Open in het eerste kwartaal van 2019. Mocht u vragen hebben over de inhoud van deze nieuwsbrief of erop willen reageren, benader dan de woordvoerder van het onderwerp. Volg Ronduit Open verder via www.facebook.com/ronduitopen en www.ronduitopen.nl

Het accommodatiebeleid

Het college van B&W handelt met betrekking tot gemeenschapshuizen binnen de raadsaders: "Stenen voor de gemeente en exploitatie voor de gemeenschap". De vragen die terecht gesteld kunnen worden zijn: Maar wat als een gemeenschapshuis toch in de problemen komt als het gaat om de exploitatie? Gaan we een nieuw gemeenschapshuis verkopen? Gaan we het slopen?

Als wethouder ben ik van mening dat het uitgangspunt zoals gesteld door de gemeenteraad helder is en uiteraard volgen we dat in hoofdlijnen. Maar dat kan naar mijn mening niet zo ver gaan, dat als er problemen in de exploitatie ontstaan, er niet gezocht kan worden naar aanvullende oplossingen. Dit ook om te voorkomen dat er te snel wordt overgegaan tot kapitaalvernietiging. We moeten ons realiseren dat als een gemeenschapshuis terug komt naar de gemeente, daarmee ook de exploitatiekosten terug komen naar de gemeente voor de tijd dat wij het zonder verhuur in eigendom hebben.

Tot slot moeten we ons ook bewust zijn van keuzes die gemaakt zijn in het verleden en van ons uitgangspunt dat iedere kern een vorm van ontmoetingsplaats dient te hebben. Bij de eerste bespreking van het accommodatiebeleid met de gemeenteraad, in het eerste kwartaal van 2019, zal dit uitvoeriger besproken worden en zal de gemeenteraad worden gevraagd daar richting in te geven.

Stan Backus

Sta jij midden in de samenleving en voel je je sterk betrokken bij ontwikkelingen die te maken krijgen met de gemeentepolitiek? Wil jij graag vrijuit kunnen spreken en meebeslissen in het belang van onze gemeente en haar inwoners?

Een grote drempel om politiek actief te worden kan zijn dat niet precies duidelijk is wat er op je afkomt. Bij Ronduit Open kun je altijd vrijblijvend aansluiten bij onze fractievergaderingen en maken we je graag wegwijs in politiek Leudal. Jong en oud, ervaren en onervaren, je bent bij ons altijd welkom!

Geïnteresseerd? Neem dan persoonlijk contact op met ons bestuur, wethouders of een van onze raads- en commissieleden of stuur ons een bericht via de website, facebook of instagram.

Centrum Heythuysen

Waarom verandert er maar niets in het centrum van Heythuysen? De centrumvisie Heythuysen zou tussentijdse evaluaties krijgen. Tot nu toe hebben wij deze niet ontvangen.

Ronduit Open vraagt zich af of er verbetering is in het centrum met betrekking tot de verkeersintensiteit, -veiligheid en het wildparkeren ten opzichte van voetgangers en fietsers en hoe het college tegen de (winkel)leegstand in het centrum aankijkt. De overleggen tussen de gemeente en de vertegenwoordigers van de Bedrijveninvesteringszone verloopt dermate moeizaam dat deze nog maar zeer sporadisch plaatsvinden. De frustratie zit in het feit dat enkele eenvoudige voorstellen van de BIZ niet worden opgepakt. Een voorbeeld is het voorstel voor enkele zebra's, ook hier weer is de visie en wetgeving dermate stug dat aan dit verzoek geen gehoor wordt gegeven. De meerwaarde van de BIZ is door het college onderkent middels een jaarlijkse subsidie. Waarom dan zo'n stugge houding? Wat is het college voornemens om hieraan te doen?

Berry Hermans



ronduitopen.nl
facebook.com/ronduitopen
instagram.com/ronduitopen

OP DE POLITIEKE AGENDA

Fusietraject basisschool moet verbeteren

Ronduit Open betreurt het enorm dat de betrokken ouders uit Ittervoort en Neeritter in recente mailwisseling aan hebben gegeven niet goed geïnformeerd te worden door de medezeggenschapsraden van basisschool de Schakel Ittervoort en Sint Lambertus Neeritter. Er wordt geschreven over een onzorgvuldige procesgang vanwege onvolledige informatie en een gebrek aan transparante communicatie. In reactie hierop kwamen tegengeluiden vanuit de medezeggenschapsraad St. Lambertus Neeritter en SPOLT.

Al voordat een meerderheid van de gemeenteraad instemde met de locatie Hunsel werd uit brieven en inspreekreacties duidelijk dat het draagvlak vanuit Ittervoort en Neeritter onvoldoende was. Dit was de reden voor Ronduit Open om geen locatievoorkeur uit te spreken in de betreffende raadsvergadering. Zolang er geen duidelijk onderzoek was gedaan naar het draagvlak voor de locatie Hunsel én Ittervoort kon er niet wel onderbouwd een keuze gemaakt worden tussen beide locaties. Draagvlak was juist een overweging van de gehele gemeenteraad om in februari 2018 door te gaan met het project. De ouders bepalen of het fusieproject slaagt of niet. De ouders bepalen waar hun kinderen naar school gaan. Het is dan ook van groot belang dat, nu een meerderheid van de gemeenteraad een voorkeur heeft uitgesproken voor de locatie Hunsel, het traject richting een daadwerkelijke fusie voorspoedig verloopt. Dat lijkt nu allesbehalve het geval.

Er is door de recente mailwisseling een zeer ongewenste en onduidelijke situatie ontstaan die voor Ronduit Open aanleiding is om het proces van de ontwikkeling van een fusieschool te bespreken in de commissie Sociaal van maandag 21 januari. Wij hopen zo de verantwoordelijke wethouder te kunnen ondersteunen in de verbetering van het traject.

Jordi Custers

“Het traject richting een fusie van de basisscholen verloopt allesbehalve voorspoedig”

Stilte rondom woningbouw

Ronduit Open gaat bovenop het gebrek aan woningbouw in kleine kernen zitten. Wij ons grote zorgen omtrent de huidige situatie van sociale woningbouw in Leudal en dan met name in de kleine kernen. Gemaakte prestatieafspraken blijken slechts intenties te zijn die in de praktijk niet leiden tot (extra) woningbouw in kleine kernen. Vanuit de landelijke politiek zijn er inmiddels ook zorgen geuit om het te realiseren aantal sociale huurwoningen.

Meerdere keren heeft Ronduit Open in de gemeenteraad en in de commissie aangedrongen op actie. Wij willen de woningbouw in de kleine kernen op zeer korte termijn stimuleren anders is het te laat. In de commissie Fysiek wil Ronduit Open in gesprek gaan met de wethouder over de toekomst van Leudal. De jeugd moet behouden blijven in de kleine kernen, maar wordt op dit moment gedwongen om weg te trekken richting de stad omdat er geen geschikte woningen beschikbaar zijn. Er moeten stappen gezet worden om te komen tot de bouw van sociale huurwoningen voor starters en senioren in kleine kernen. Er moet meer actie komen op dit gebied, het is nu te stil. Private initiatieven hebben weinig kans van slagen omdat de hoofdprijs gevraagd wordt voor de benodigde gronden. In de grote kernen, Heythuysen en Horn, worden er wel woningen gebouwd doordat daar meer voorzieningen zijn en er dus een hogere prijs gevraagd kan worden. Fusieclubs en fusiescholen zijn mooie ontwikkelingen, maar alleen met meer jonge gezinnen zit hier echte toekomst in.

Ronduit Open wil dan ook van de wethouder een plan de campagne ontvangen waarin hij duidelijk aangeeft hoe hij dit denkt te gaan realiseren. Zelf denken wij aan het ter beschikking stellen van gemeentegronden voor sociale woningen. Wij ontvangen dan ook graag een overzicht waarin duidelijk omschreven staat waar er mogelijke bouwlocaties zijn. Ook zou het verlagen van leeges of grondprijzen voor de kleine kernen een positieve invloed kunnen hebben op het creëren van bouwmogelijkheden. Graag ondersteunen wij de wethouder om tot een passende oplossing te komen.

Op de vraag hoeveel bouwplannen voor sociale huurwoningen er voor de gemeente Leudal zijn die gestart gaan worden kregen wij de reactie dat Wonen Limburg 14 levensloopbestendige woningen in Heythuysen en 10 huurwoningen voor starters in Ell gepland heeft staan. Wonen Zuid heeft 10 levensloopbestendige sociale huurwoningen in Haelen en 22 appartementen sociale huurwoningen in Horn gepland staan. Verder zijn er in Neer 5 sociale huurappartementen in aanbouw.

Evert Franzen & Berry Hermans

OP DE POLITIEKE AGENDA

Nota reserves en voorzieningen

De nota reserves en voorzieningen maakt duidelijk dat Leudal een pas op de plaats moet gaan maken en dat de tijd voorbij is dat er oneindig geput kan worden uit de potjes en door kan gaan met projecten die miljoenen kosten. Leudal heeft niet voldoende spek op de ribben om de risico's te kunnen dragen vanaf 2022.

Twee reserves moeten dan ook op peil blijven, namelijk de algemene reserve die als buffer dient om financiële tegenvallers op te vangen en de Essent reserve om vervangingsinvesteringen te kunnen blijven doen zoals renovaties

Ondanks de aanvulling van de algemene reserve met ruim €1,5 miljoen geeft het college terecht een waarschuwing voor het jaar 2022. In dat jaar komt de algemene reserve onder de verantwoordende norm. Te meer omdat er nog geen oplossing is voor de financiering van de uitkomsten van het beheerplan voor Groen en Wegen, de tekorten op het Sociaal Domein en het Vastgoeden Accommodatiebeleid. Het voorstel om de komende 4 jaar geen afroaming van de algemene reserve te doen is voor Ronduit Open koren op de molen.

Door de verkoop van Essent aandelen heeft Leudal in 2009 een bedrag van 40 miljoen euro als boekwinst ontvangen. De boekwinst is in 2009 gestort in de nieuwe bestemmingsreserve boekwinst Essent. De gemeente heeft allereerst circa 10 miljoen euro gebruikt om activa met maatschappelijk nut in een keer af te schrijven. Daarmee heeft ze in 2010 ruimte gekregen in de begroting voor nieuw beleid. Inmiddels is deze reserve gedaald omdat Leudal nog een aantal investeringen gepland heeft waarmee de grens van 20 miljoen euro in zicht komt. Die 20 miljoen euro dient in stand te blijven als intern financieringsmiddel en daarom wordt met het vast te stellen van de nota deze reserve vanaf 1 januari 2023 geblokkeerd.

Daarom is het van belang dat er een planning wordt gemaakt waaraan het beschikbare deel zal worden besteed. Maken we daar dekkingreserves van om de lasten van investeringen voor de gehele looptijd te dekken? Er zal een belangrijke verantwoorde keuze gemaakt moeten gaan worden.

Gerry Teeuwen

Nieuwe burgemeester Leudal

Ronduit Open is tevreden over de profielschets voor de nieuwe burgemeester. Het is een profielschets die in lijn is met het partijprogramma van Ronduit Open en het coalitieprogramma van Ronduit Open, Samen Verder en D66.

Ook de inwoners van Leudal zijn gevraagd naar wat zij belangrijke aspecten vinden van de nieuwe burgemeester. De gemeenteraad en de inwoners van Leudal kwamen zo tot competenties, vaardigheden en typering zoals integriteit, daadkracht, communicaties, verbindend, betrouwbaar, aanspreekbaar en bestuurlijke sensitiviteit.

Er wordt dus gezocht naar een burgemeester die zich actief op de voorgrond opstelt. Een burgemeester die zich binnen de gemeenschap veel laat zien en toegankelijk en aanspreekbaar is voor burgers met problemen en die zich actief inzet om oplossingen te bereiken. Een burgemeester die ruimte schept voor het politieke debat maar ook scherp de grenzen bewaakt wanneer bijvoorbeeld op de persoon wordt gespeeld. Een burgemeester die zich verantwoordelijk voelt binnen de gemeentelijke organisatie, een leidende rol opeist en open staat voor zaken die spelen bij zowel ambtenaren als bestuurders.

Al het voorgaande is in lijn met de uitgangspunten van Ronduit Open. Het opkomen voor wat kwetsbaar is en een sterk bestuur in Leudal met veel aandacht voor de uitvoering van het werk. Zoals ook te lezen is in het coalitieakkoord; het besturen van de gemeente Leudal betekent samenwerken met onze inwoners, maatschappelijke organisaties, ondernemers, omliggende gemeenten, alle leden van de gemeenteraad, college en ambtelijke organisatie. De burgemeester is hier niet alleen het gezicht van, maar heeft hier ook een belangrijke leidende rol in.

Aan de hand van deze profielschets gaan we dan ook met vertrouwen de gesprekken in met de kandidaten voor de functie burgemeester van Leudal.

Jordi Custers

“Leudal heeft niet voldoende spek op de ribben”

OP DE POLITIEKE AGENDA

De toekomst van het Samen Zorgen Huis Mariabosch

Op 12 maart moest de gemeenteraad een besluit nemen om garant te staan voor een lening aan het Samen Zorgen Huis van 850.000 euro. Over de toekomst van het Samen Zorgen Huis (SZH) bestaan ernstige zorgen. Diverse eerdere besluiten van de Raad om het SZH te ondersteunen hebben onvoldoende effect gehad. Inmiddels is door de gemeente reeds meer dan 1,4 miljoen euro beschikbaar gesteld maar dat blijkt onvoldoende. De zorgen hebben vooral te maken met de vraag of het SZH in staat is om op termijn tot een sluitende exploitatie te komen. Daarover bestaan ernstige twijfels. De positie van het SZH is zwak. Men beschikt nauwelijks over eigen vermogen en bij iedere tegenvaller moet men de gemeente om ondersteuning vragen. Tegelijkertijd hebben we waardering voor de doelstelling van het SZH en het vele werk van vrijwilligers.

Om de toekomst van het SZH te verzekeren is naar onze mening nodig dat de basis en de structuur van het SZH aanzienlijk wordt versterkt. Er moeten partijen gaan deelnemen die in staat zijn de risico's te dragen en die ook de interne organisatie kunnen versterken. Het is nu te zeer een kwestie van goede bedoelingen en mooie intenties. Al in 2014 hebben we aan de gemeenteraad voorgesteld dat er harde afspraken en overeenkomsten nodig zijn alvorens de gemeente geld beschikbaar stelt. Dat voorstel werd toen door alle andere partijen afgewezen. Helaas gebeurde dat nu ook weer. Men uitte allerlei zorgen maar men verbond er geen consequenties aan.

Men trok ook geen lering uit de ervaringen in de afgelopen 5 jaar. Al in 2014 werd toegezegd dat er overeenkomsten moesten komen met bijvoorbeeld zorginstellingen, verzekeringsinstellingen en woningcorporaties. Daar is helemaal niets van terechtgekomen. Dat was voor ons de reden om nu opnieuw en met nog meer overtuiging te pleiten scherpe voorwaarden te stellen aan de garantstelling voor de lening: eerst harde overeenkomsten en anders geen garantstelling. Als je ongerust bent over de toekomst van het SZH moet je in onze ogen maatregelen nemen om die zorgen weg te nemen. Dat geldt zeker omdat de gemeente er anders veel geld bij inschiet. Als het SZH niet van de grond komt verspeelt de gemeente Leudal nu al ongeveer 1,5 miljoen aan overheidsgeld. Het is onze overtuiging dat het voor de continuïteit van het SZH beter en nodig was en is wanneer de gemeenteraad deze keer had doorgepakt, stevige en harde voorwaarden had gesteld en het niet bij mooie intenties had gelaten. Maar, meerderheidsbesluiten moeten we accepteren, ook als we het er niet mee eens zijn.

Thieu Wagemans

Wethouders



- Stan Backus - s.backus@leudal.nl
- Mart Janssen – m.janssen@leudal.nl

Raadsleden

- Jordi Custers – j.custers@leudal.nl
- Evert Franzen – e.franzen@leudal.nl
- Berry Hermans – b.hermans@leudal.nl
- Gerry Teeuwen – g.teeuwen@leudal.nl
- Thieu Wagemans – m.wagemans@leudal.nl

Commissieleden

- Marianne Bultman – m.bultman@leudal.nl
- Baldwin Grabert – b.grabert@leudal.nl
- Ger Laemers – g.laemers@leudal.nl
- Chrétien Wetemans – c.wetemans@leudal.nl

