

# Ronduit Open

## **Ronduit Open Nieuwsbrief 2017 - 1**

Een greep uit de activiteiten van Ronduit Open in de eerste drie maanden van dit jaar. Volg Ronduit Open verder via media als leudal.nieuws.nl, 3ML, 1Leudal, de website, youtube en facebook van Ronduit Open. De volgende nieuwsbrief zal bij het begin van het zomerreces verschijnen.

## **Geurbeleid**

Een van de uitgangspunten voor Ronduit Open is het opkomen voor wat kwetsbaar is. Dat geldt allereerst voor burgers, maar ook voor natuur, landschap en culturele waarden. In het coalitieakkoord met Samen Verder heeft Ronduit Open opgenomen om de geurkwaliteit in het buitengebied te verbeteren. De norm in het buitengebied was 14, 'tamelijk slecht'. Dit betekende overlast naar de omgeving en gezondheidsrisico's.

Er is gesteld dat een aanscherping van de normen de bedrijfsontwikkeling in gevaar brengt. Echter, er zijn nog ruime mogelijkheden voor bedrijfsontwikkeling aanwezig in onze gemeente Leudal, tot wel 30%. Doordat een groot aantal bedrijven in de toekomst zal gaan stoppen bestaat het risico dat de dierrechten worden overgenomen door andere bedrijven. Het risico bestond dat dieren dan worden verplaatst van bedrijven waar geen overlast is naar bedrijven waar de geurkwaliteit verder mocht worden verslechterd tot een niveau 14. Verplaatsing van dierrechten kan ook tussen gemeenten plaatsvinden. Wanneer Leudal haar geurnormen niet zou aanscherpen wordt Leudal aantrekkelijk voor het aantrekken van nog meer dieren en dus nog meer overlast. Leudal zou zo het afvalputje van de regio worden.

Handhaving van de norm 14 was volstrekt onverantwoord en ongewenst. Het is heel positief dat we uiteindelijk met Samen Verder overeenstemming hebben bereikt over een aanscherping van de normen. Dat het CDA de belangen van de intensieve veehouderij belangrijker vindt dan de gezondheid van burgers was bekend. Wij denken daar anders over. Op verzoek van Samen Verder was een amendement voorbereid waarin het College wordt opgeroepen te onderzoeken of er gebieden zijn waar kan worden afgeweken van de norm van 10 geureenheden. Dat zouden locaties zijn waar er geen nadelige effecten zijn voor de omgeving, dus voor omwonenden en voor natuurwaarden. Komend jaar zal blijken of die locaties kunnen worden gevonden.

Thieu Wagemans / 14-02-2017

## **Standpunt Ronduit Open gemeentesecretaris**

Naar aanleiding van de berichtgeving omtrent de aanhouding van de gemeentesecretaris van Leudal wil Ronduit Open laten weten dat niemand schuldig is zolang er geen veroordeling heeft plaatsgevonden. Politieke consequenties zijn op dit moment dan ook niet aan de orde. Dit alles is uiteraard wel zonde voor de reputatie van Leudal. De vraag is nu echter of iemand die verdachte is in zijn of haar functie van het openbaar ambt kan blijven. Het was dan ook aan de burgemeester om te besluiten of de gemeentesecretaris voorlopig niet belast wordt met de leiding over de grote organisatie van de gemeente Leudal. Dit in het belang van Leudal, haar persoonlijk en de hieraan verbonden beeldvorming die er door deze zaak over Leudal ontstaat. Het college heeft inmiddels na zorgvuldig intern beraad besloten gemeentesecretaris Noppers met directe toegang tot nader bericht te schorsen.

Ronduit Open / 17-03-2017

## **Asbestrisico Kleiwarenfabriek Buggenum**

Er bestaat ongerustheid in Buggenum voor asbestrisico's vanwege de vervallen staat waarin bedrijfsgebouwen van de voormalige Kleiwarenfabriek zich bevinden, mede veroorzaakt door een brand op het terrein. De vraag aan het college is of er recent onderzoek heeft plaatsgevonden naar asbestrisico's en of daaruit is gebleken dat er geen sprake is van enig risico. Mocht die er wel zijn dan zou de eigenaar formeel moeten worden verplicht om op de meest korte termijn zodanige maatregelen te treffen dat risico's worden weggenomen

Thieu Wagemans / 23-03-2017

### **Gemeenteraadsverkiezingen 2018**

Heeft u zelf of kent u iemand die belangstelling in de politiek en wilt u in de lokale politiek uw inbreng hebben? Dan is een actieve rol in de gemeentepolitiek wellicht voor u of die persoon weggelegd.

Ronduit Open kiest voor een afweging op basis van baten en lasten, duidelijk beargumenteerd door de feiten, met als uitkomst de beste oplossing voor geheel Leudal. Voor 'kerktorendenken' is bij ons geen plaats. We doen dit alles via een lokale benadering van de politiek, luisterend naar de burgers en organisaties. We besteden veel aandacht aan ombudswerk om burgers wegwijs te maken in de ingewikkelde regelgeving van de (lokale) overheid. Dit alles doet Ronduit Open vanuit een onafhankelijke positie waarbij we niet gebonden zijn aan opvattingen en standpunten van partijen op provinciaal of landelijk niveau.

Spreekt dit u aan? Dan komen we graag in contact met u via Jordi Custers (0657545410), [fractie@ronduitopen.nl](mailto:fractie@ronduitopen.nl), [facebook.com/ronduitopen](https://www.facebook.com/ronduitopen) of een fractievergadering van Ronduit Open. Zie voor de data de website. We zijn benieuwd naar u en hopen snel met u in contact te komen.

Jordi Custers / 23-03-2017

### **Klachten over nieuwe dienstregeling Arriva**

In de aanloop naar de nieuwe dienstregeling van Arriva heeft Ronduit Open herhaaldelijk aandacht gevraagd voor een goede bereikbaarheid van de Leudalse kernen onderling per bus en überhaupt een goede bereikbaarheid van Leudal met de bus. Vele klachten hebben Ronduit Open bereikt. Dit heeft Ronduit Open kenbaar gemaakt in de commissie Fysiek. Op verzoek van Ronduit Open is er een overzicht opgesteld met de door de gemeente ontvangen klachten. Over de uitkomsten van de evaluatie zou het college vervolgens in gesprek moeten blijven met de provincie en Arriva om te bespreken hoe zaken verbeterd kunnen worden.

Tiemen Brouwer / 08-03-2017

### **Kademuur Neer**

Een van de maatregelen tegen het hoogwater is de dijkkring rondom Neer. Om aan de landelijk gestelde normen te voldoen moet deze worden verhoogd, op plekken aangelegd of anders geconstrueerd. Het Waterschap Limburg is hiervoor verantwoordelijk, zowel bestuurlijk als financieel.

Waterschap Limburg is al geruime tijd bezig met planvorming en overleggen met belanghebbende. Het verloop van dit voortraject beoordelen wij als niet ordelijk en te snel. Laat heel helder zijn dat wij als partij de noodzaak van te nemen maatregelen niet uit de weg gaan. Maar de impact voor mensen en bedrijven die direct aan de dijk of keringen wonen of gevestigd zijn is aanzienlijk. Dat vraagt om zorgvuldig overleg met hen en samen met hen kijken naar de mogelijkheden voor alternatieven. Daarnaast moet zoveel als mogelijk rekening gehouden worden met hun belangen.

Bezorgde geluiden van burgers en ondernemers hebben ons als partij ook bereikt. Dit heeft ertoe geleid dat wij samen met andere partijen in deze raad het College hebben verzocht bij het waterschap te bepleiten om het proces op te schorten en met het waterschap in gesprek te gaan. Dat is ook gebeurd. Ook heeft het Waterschap Limburg onlangs tijdens een vergadering van de commissie Fysiek een toelichting gegeven, net als tijdens diverse informatie-avonden.

Gedurende het hele proces is er veel informatie beschikbaar gekomen die voor ons tot het inzicht heeft geleid dat het nu voorgestelde ontwerp goed doordacht is en er een balans gevonden is tussen te garanderen veiligheid en de belangen van burgers en bedrijven. Het gaat hierbij om het voldoen aan de landelijk gestelde normen, bij calamiteiten ook daadwerkelijk veiligheid kunnen garanderen bij openingen in de dijk en de kosten. Wij roepen het Waterschap Limburg op met alle belanghebbende in gesprek te blijven en samen met hen te bekijken waar nog maatwerk mogelijk is.

Tiemen Brouwer / 21-03-2017



### **Toekomst gemeentelijk vastgoed**

Begin februari van dit jaar ontvingen we een brief van wethouder Backus waarin herinnerd werd aan het besluit van een meerderheid van de gemeenteraad bij de begroting van 2015 om veel gemeentelijk vastgoed af te stoten. Een zeer moeilijke taak, zo is inmiddels gebleken. De gemeente Leudal heeft op dit moment onvoldoende inzicht in de exacte omvang van ons vastgoedbestand en de daadwerkelijke staat van het onderhoud.

De vraag is nu dus of het realistisch is om al ons vastgoed te verkopen. Willen we dat? En wie zou al dit vastgoed willen opkopen? Lukt het om het gemeentelijk vastgoed tegen een marktconforme prijs te verkopen? Is het verlies van tonnen/miljoenen op de boekwaarde ons waard om maar te bezuinigen? Ronduit Open vindt het van de gekke om aan kapitaalvernietiging te doen door de dure accommodatie met groot verlies af te stoten om daarmee structureel een onrealistische bezuiniging van 1,6 miljoen te halen.

In dit kader moet het ook voor iedereen helder zijn dat we niet zomaar miljoenen kunnen en willen investeren in nieuwe accommodaties. Deze zogenaamde majeure projecten zullen zich moeten ontwikkelen met aandacht voor de bezuinigingstaakstelling, de redelijkheid van een gemeentelijke financiële bijdrage, een evenwichtige spreiding van de voorzieningen over alle kernen in Leudal en de effectiviteit en bovenlokale functie van de accommodatie. Het gaat hierbij om de vraag wat de gevolgen zijn van nieuwe investeringen voor andere accommodaties in de omgeving. Het is hierbij tevens van belang hoe de gemeente Leudal zich qua bevolkingssamenstelling vanwege de ontgroening en vergrijzing de komende tijd zal gaan ontwikkelen. Welk gemeentelijk vastgoed is er nodig?

Voor Ronduit Open is een afweging van de baten en lasten met als uitkomst de beste oplossing voor heel Leudal, en niet voor een bepaalde kern of doelgroep van groot belang. De investeringen in de ene kern moeten duidelijk uitgelegd kunnen worden in de andere kernen. We moeten er dan ook niet voor zorgen dat er zoveel mogelijk overeind blijft of geïnvesteerd wordt. Dit vastgoeddossier is een veel te groot vraagstuk om er populistisch of partijpolitiek in te zitten.

Jordi Custers / 20-03-2017

### **Vragen, reacties of eigen input**

Mocht u vragen hebben over de inhoud van deze nieuwsbrief of er op willen reageren, benader dan de woordvoerder van het onderwerp. Heeft u eigen ideeën of input voor een volgende nieuwsbrief? Een vaste column of opiniebijdrage? Stuur dan een mail naar [j.custers@leudal.nl](mailto:j.custers@leudal.nl) of [fractie@ronduitopen.nl](mailto:fractie@ronduitopen.nl)

### **Ondernemersklimaat Leudal**

Ronduit Open zit samen met D66 en VVD om de tafel met als doel tot een notitie te komen die aan de gemeenteraad kan worden gepresenteerd om daarmee te komen tot een vriendelijker ondernemersklimaat in Leudal. De gesprekken verlopen constructief en daarmee dus positief.

Deze notitie zal aangeboden worden aan de commissie B&M in mei. De bedrijven-contactfunctionaris zal daarbij zijn rol uitleggen.

Er is getracht om een eerste hoofdlijn van visie en beleid van de gemeente neer te zetten, wordt dit omarmt dan hebben we enkele 'kapstukken' waaraan ideeën, meningen en visies over te ontwikkelen of uit te voeren beleid kunnen worden opgehangen. Het hele stuk is bedoeld om in te passen in de nieuwe omgevingswet, en tegelijkertijd ter bevordering van het ondernemersklimaat binnen Leudal. Er zal ook nog ruimte komen voor samenwerking binnen SML, we gaan duidelijk niet een eiland creëren, maar we willen eerst een eigen, gemeentelijke visie neerzetten. Dit totaalplaatje wordt dan als opdracht naar het college gestuurd, ter uitvoering.

Berry Hermans / 23-03-2017

### **Exploitatie Postkoets Horn**

Zoals bij het college bekend bestaat er in een brede kring van gebruikers al langere tijd klachten over de exploitatie. Te zeer zou voorrang worden gegeven aan commercieel interessante activiteiten.

Ronduit Open vraagt zich af hoe de overeenkomst tussen het bestuur en de beheerder eruit ziet. Concreet is daarbij bijvoorbeeld aan de orde of de beheerder baat heeft bij het organiseren van commerciële activiteiten. Dat zou mogelijk (deels) een verklaring kunnen zijn voor de ervaring dat commerciële activiteiten voorrang krijgen. In dat verband is wezenlijk dat in de overeenkomst tussen gemeente en bestuur is vastgelegd dat bij de exploitatie prioriteit moet worden gegeven aan gemeenschapsactiviteiten.

Thieu Wagemans / 12-01-2017

### **Nieuwbouwproject Steenenbampit EII**

Op dit moment bestaat de wijk voor het grootste deel uit niet meer dan een groot stuk grasland met slechts enkele 'steenen' en slecht onderhouden wegen. De wijk doet zijn naam na meer dan 10 jaar dan ook nog geen eer aan. Slechts de titel bampit, of beemd, zou de status van het grootste deel van dit project beter omschrijven. Er is tonnen verlies geleden, het plan zorgt voor een grote overcapaciteit aan woningbouwplannen in EII en het geschil met het aangrenzende garagebedrijf is nog niet opgelost.

De positie van de gemeente Leudal met betrekking tot dit project zwak en daarmee ziet het toekomstperspectief voor Steenenbampit er niet goed uit. De kaarten liggen bij ABN/AMRO (financierder) en Volker Wessels (borgstelling). De belangen zijn tegen-gesteld en onderhandelingen verlopen stroef. Komen de partijen er niet uit dan kan dat leiden tot een executieverkoop. De afhandeling van deze zaak kan tot nog wel drie jaar duren. Er zit voor de gemeente op dit moment niets anders op dan de onderhandelingen met ABN/AMRO af te wachten, wat zo gezegd nog lang kan duren.

Jordi Custers / 13-03-2017



### **Data fractievergaderingen**

Op woensdagavonden op het gemeentehuis (1<sup>e</sup> verdieping – Ja-woord) om 19:30

- 12-04-2017
- 10-05-2017
- 24-05-2017
- 14-06-2017
- 28-06-2017



### **Discriminatie woonwagenbewoners**

Uit de uitspraak van het College voor de Rechten van de Mens, omtrent de discriminatie van woonwagenbewoners door de gemeente Leudal blijkt dat er namens de gemeente Leudal destijds op de zitting zou zijn gesteld dat er in deze gemeente geen verdere behoefte zou zijn aan sociale huurwoningen.

Men heeft toen de conclusie getrokken dat we met betrekking tot woningen de eigen burgers beter behandelen dan woonwagenbewoners en ons dus schuldig maken aan discriminatie. Dit terwijl bekend is dat er tal van gevallen zijn waarbij de wachtlijst voor een sociale huurwoning tot wel 50 belangstellenden lang is. Het is dan ook onbegrijpelijk dat dergelijke beweringen namens de gemeente gedaan zijn. Keer op keer is aangedrongen op de bouw van sociale huurwoningen. Volgens Ronduit Open is de basis van de uitspraak van het College voor de Rechten van de Mens dan ook ongegrond.

Thieu Wagemans / 02-02-2017

### **Parkeerplaats Daalakkerstraat Horn**

Het college heeft bij herhaling besloten dat de parkeerplaats aan de Daalakkerstraat te Horn nabij het appartementencomplex een openbare parkeerplaats is en dat deze niet door bewoners van het appartementencomplex eenzijdig mag worden opgeëist en gebruikt. Een en ander is meerdere malen naar alle betrokkenen schriftelijk bevestigd.

Echter, er wordt om puur formele redenen geweigerd om de bewoners van het appartementencomplex te verplichten het bord waarop staat dat het parkeerterrein enkel voor bewoners van het appartementencomplex is, te doen verwijderen. Inmiddels hebben de bewoners er een bord bijgeplaatst waarop de toegang tot het openbare terrein wordt verboden voor onbevoegden.

De gemeente zwijgt in alle talen. Ronduit Open verzoekt het college dan ook met klem om ter plaatse een bord te plaatsen van openbaar parkeerterrein en borden die hiermee in strijd zijn te doen verwijderen. Het stoort Ronduit Open mateloos dat oplossing van de meest eenvoudige problemen in onze gemeente uit de weg wordt gegaan en telkens weer stuit op een eng-juridische en ambtelijke benadering. We worden telkens weer geconfronteerd met onenigheid tussen burgers die terug te voeren is op de weigering van de gemeente om op te treden.

Thieu Wagemans / 18-03-2017